

**Bispinckpark Noord en Zuid (voorheen Landje van Van Riessen)**

*Kenmerk*

Bouwgrondcomplex, niet in exploitatie genomen grond.

*Marktpositie*

De gemeente is eigenaar van de grond.

*Stand van zaken en ontwikkelingen*

In 2008 is door de gemeente, in het kader van realisatie van een gymlokaal ten behoeve van de Hartenlustschool en met beoogd medegebruik door de Josephschool (basisschool), het zgn. Landje van Van Riessen, gelegen in het Bispinckpark Noord, aangekocht. Het terrein is ca. 1.060 m<sup>2</sup> groot en grenst aan het terrein van de Josephschool. Op het moment van aankoop was bekend dat sprake was van bodemvervuiling. Inmiddels heeft bodemsanering plaatsgevonden. Op Bispinckpark Zuid staat op dit moment een oude opstal, die via leegstandsbeheer wordt bewoond. Op Bispinckpark Zuid is nog niet bekend of hier gesaneerd moet worden.

*Bestuurlijke besluitvorming*

Het Bispinckpark (noord en zuid) zal gereed gemaakt worden voor woningbouw. Het college zal eind 2023 een voorstel doen aan de gemeenteraad. In 2024 vindt de ruimtelijke besluitvorming plaats met betrekking tot dit plan.